

令和6年
12月

レキオス倶楽部加盟店向け 賃貸管理勉強会

年末ふりかえり、復習と予測

今年は、相続不動産登記の義務化、省エネ性能表示の努力義務化、インボイス制度・電子帳簿保存法の施行、改正障害者差別解消法の施行など、賃貸管理業務に直結する法改正が相次ぎ、対応に追われた1年となったのではないのでしょうか。

また、沖縄県の地価は11年連続で上昇し、物価高騰の影響も重なって、地代・賃料値上げ交渉の相談が増えました。市場環境が激しく変動する中で、どのように対応するかが重要な課題となりました。

さらに、年始から地震などの自然災害が相次ぎ、リスク管理の重要性を改めて認識させられる一年でもありました。緊急時対応策や防災マニュアルの見直しに加え、単身高齢者の増加を背景とした死後事務委任契約の必要性も大きな関心を集めました。

今回は、2024年の重要トピックスを振り返り、今後の賃貸管理に向けた準備と展望を考える機会としていただければ幸いです。

12/24(火)

オンデマンド配信

- 開催形式:オンラインセミナー
(アーカイブは1/20まで視聴可)
- 対象:レキオス倶楽部会員
- 参加費:無料
- 申込方法:下記からお選びください

2024年セミナーアルバム

- 1月:管理会社のインボイス実務
- 2月:賃貸管理トラブル(現状回復編)
- 3月:死後事務委任契約について
- 4月:万が一に備えて考えてみよう!
(防災マニュアル)
- 5月:業法基本の「き」! 年次点検
- 6月:生成AIで賃貸管理を探る
- 7月:デジタル時代における設備投資
- 8月:居住支援と家賃債務保証
- 9月:賃料値上げ交渉、基本の「き」
- 10月:地代値上げ交渉、基本の「き」
- 11月:アスベスト調査、基本の「き」

申込方法

賃貸管理サポート
LINE@



ホームページ

レキオス

検索

QRからも
エントリー
可能です!

