

レキオス倶楽部主催

# 賃貸経営勉強会

11月のテーマ

## これからの相続について (Part5)

日本の高齢化が進む中、2025年には65歳以上の5人に1人が認知症になると予測されています。賃貸経営者が認知症になれば、意思決定が困難に。成年後見人制度は有効ですが時間がかかるため、事前対策が経営継続の鍵となります。今回は、そうした未来に備えるための方法を一緒に考えたいと思います。

### 11月26日<日>10時～／オンデマンド配信

#### 講師

カセイ有限会社 代表取締役 **宮城 裕氏**

不動産業界において豊富な知識と経験を持ち、自らも家主業、不動産業を営みながら、県内最大規模の家主コミュニティ沖縄大家塾を率いる。レキオスセミナーでは2018年よりメイン講師をつとめ、賃貸経営と賃貸管理に関する知識・情報を独自の話術で、わかりやすく楽しみながら学べるセミナーを毎月提供している。近年では、賃貸管理会社の人材育成コンサルとしても活躍中。



#### 内容

- 業界トピックス ●  
不動産と相続と認知症
- 賃貸コラム解説 ●  
沖縄県復帰以降初めての人口減少

#### オンデマンド動画視聴方法



レキオス公式LINE@  
「レキオス倶楽部賃貸経営塾」を  
お友達登録すると配信日に動画をお届け！



宮城裕先生の賃貸管理コラムは  
こちらからご覧下さい▶



今まで開催した賃貸管理勉強会  
オンデマンド動画はこちらから▶



## 10月22日<日>開催 賃貸経営勉強会

勉強会テーマ

これからの相続について  
(Part4)

動画視聴QR



- 業界トピックス ●  
・インボイススタート！・続！不動産登記の義務化

- 賃貸コラム解説 ●  
賃貸経営における修繕費

