

会社概要

名称

株式会社レキオス

創業

1986年10月

設立

1996年2月

代表者

代表取締役 宜保 文雄

本社所在地

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち4-19-16

営業拠点所在地

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志4-30-6
〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比1-1-1
〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納312-18
〒907-0002 沖縄県石垣市真栄里491-3

代表電話・FAX

TEL:(098)941-3355 FAX:(098)941-3191

資本金

1億4,248万円(資本準備金／4,998万円)

事業概要

家賃保証事業、通信事業、賃貸物件24時間サポート事業、投資サポート事業、システム開発など

免許/登録/許可

家賃債務保証業者登録【国土交通大臣(1)第13号】
宅地建物取引業者免許【沖縄県知事免許(6)第3112号】
賃貸住宅管理業者【国土交通大臣(01)第001605号】
電気通信事業【届出番号 第K-20-00005号】
マンション管理業者登録【国土交通大臣(1)第104516号】
沖縄県住宅確保要配慮者居住支援法人 沖縄県第6号

個人情報保護方針

個人情報保護理念

当社は、家賃債務保証事業、不動産事業及び情報通信事業を行うにあたり、各事業において取り扱うお客様及びお取引先様からお預かりする個人情報の保護に関する取組みが、極めて重要なことと考えています。これらの個人情報をより厳正に取り扱うため、個人情報の保護に関する法律及びその他の規範を厳守し、役員及び従業員等が遵守すべき行動基準として本個人情報保護方針を定め、これを実践し、個人情報の適切な保護に努めます。

1. 当社は、全ての事業で取扱う個人情報及び役員並びに従業員の個人情報に関して、個人情報保護に関する法令、国が定める指針及びその他の規範を遵守するため、JIS Q 15001個人情報保護マネジメントシステム要求事項に準拠した個人情報保護マネジメントシステムを策定し、適切に運用します。
2. 当社は、事業遂行のために必要な範囲内で利用目的を明確に定め、適切に個人情報の取得、利用、及び提供を行います。取得した個人情報は利用目的の範囲内でのみ利用し、目的外利用を行わないための措置を講じます。
3. 当社は、前項の措置により取得した個人情報の取扱いの全部または一部を委託する場合には、十分な保護水準を満たした者を選定し、契約等により適切な措置を講じます。
4. 当社は、個人情報への不正連絡又は接触、個人情報の紛失、破壊、改ざん、漏洩等のリスクに対して、合理的な安全対策及び是正措置を講じます。
5. 当社は、本人からの当該個人情報の開示、訂正、削除、利用停止等の要請及び苦情や相談に対して遅滞なく対応します。
6. 当社は、個人情報保護マネジメントシステムを継続的に見直し改善します。

制定：2021 年 10 月 1 日
最終改訂：2022 年 1 月 13 日

株式会社レキオス

代表取締役 宜保文雄

【個人情報保護方針についてのお問い合わせ先】

株式会社レキオス 個人情報相談窓口

電話：098-941-3355

平日9時～18時(年末年始等の当社休業日を除く)

MAIL：kayoko@lequios.co.jp

24時間(翌営業日対応)

個人情報 の 取扱い

- (1) 事業者の氏名または名称
株式会社レキオス
- (2) 個人情報保護管理者
玉城加代子 kayoko@lequios.co.jp
- (3) 個人情報の利用目的(保有個人データ)

情報項目	開示／非開示	利用目的
お客様	開示	・家賃債務保証業務における入居審査手続き、家賃立替及び回収の連絡のために利用します。 ・情報通信業務におけるサービスの提供に伴う利用料等の請求及びお問い合わせへの対応、新サービス及び利用規約等の変更の連絡のために利用します。 ・不動産業務における不動産売買に伴う手続きの連絡及び関連する不動産登記等の申請手続きのために利用します。
お取引先様	開示	・各事業における取引に必要な連絡等を行うために利用します。
株主	開示	・商法に基づく権利の行使、義務の履行及び株主優待のために利用します。
採用応募者、従業員及び退職者	開示	・採用選考、勤怠及び雇用管理、福利厚生のために利用します。
委託業務により 取扱う情報	非開示	・委託契約に基づく個人情報の利用及び委託先の指示に従い取扱うために利用します。

- (4) 個人情報に関するお問合せ

当社は、お預かりする個人情報に関し、ご本人から利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止、消去及び第三者への提供の停止(以下、開示等という)に関するご要請があれば、ご本人の確認をさせていただいた上で、速やかに対応します。また当社の個人情報の取扱いに関するご質問、ご相談にも対応いたします。ただし、削除については、法的な保管義務に抵触する場合にはご希望に添えない場合があります。当社の個人情報に関するお問合せは、以下の窓口で承ります。お問合せの内容により必要な書類提出や質問へのご回答をお願いすることがあります。
- (5) 個人データの安全管理措置

当社は、取扱う個人データの漏えい、滅失またはき損の防止その他の個人データの安全管理のため、以下のとおり対策をし、継続的な改善に努めます。

(基本方針の策定)当社の個人情報の取扱いに関する規定に基づき、本書において、当社の名称、安全管理措置に関する質問及び苦情処理の窓口、個人データの安全管理に関する宣言、基本方針の継続的改善の宣言、関係法令遵守の宣言、等についての基本方針を策定

(個人データの取扱いに係る規律の整備)当社の個人情報の取扱いに関する規定において、個人データの取得、利用、保存等を行う場合の基本的な取扱方法を整備

(組織的安全管理措置)個人情報の管理に関する責任者の設置、個人情報の取扱状況の点検および監査体制の整備と実施、漏えい事案等に対する態勢の整備、等を実施

(人的安全管理措置)従業者との「非開示契約」の締結、就業規則等の整備、従業者への周知徹底および研修、等を実施

(物理的安全管理措置)紛失・盗難を防ぐための書類・モバイル機器・外部媒体等の施錠保管、廃棄時の裁断・溶解・消去、書類・モバイル機器持ち出し時の紛失・盗難防止対策、等の措置を実施

(技術的安全管理措置)不正アクセスを防止するためのパスワードの使用、IDの共有禁止、セキュリティパッチ及びウィルス定義ファイルの自動更新、等の措置を実施

(委託先の監督)個人データの取扱いを委託する場合には、個人データを適正に取り扱っている者を選定し、委託先における安全管理措置の実施を確保するため、外部委託に係る取扱規定を整備し、定期的に見直しています。

(外的環境の把握)個人データを取り扱う国における個人情報の保護に関する制度を把握した上で安全管理措置を実施しています。

【当社窓口】

担 当：個人情報相談窓口

電 話：098-941-3355（受付時間：平日9時～18時）

メールアドレス：kayoko@lequios.co.jp（受付時間：24時間・翌営業日対応）

【お手続き】

- ① 開示等のお申し出

開示等のご要望がありましたら、ご本人またはその代理人から当社窓口へ、そのお申し出を行っていただきます。お申し出の内容によっては、ご本人またはその代理人のご本人確認の書類の提出、当社規定の申請書により行っていただく場合がございます。
- ② お申し出内容の確認

お申し出の内容について、調査及び検討し、その回答の可否及び内容を当社規定に基づきお手続きいたします。
- ③ お申し出への回答

書面またはお電話等によりお申し出への回答をいたします。お電話による回答は、事前にご本人にご了承いただいた上で行います。

以上